

# 降噪減塵少浪費 環保裝修大勢所「推」

## 中小型公司憂成本增 工程師倡提供補貼鼓勵



■環保裝修被視為可達致節能減碳的環球趨勢。

環保裝修可達致節能減碳，被視為環球趨勢，惟業界指本港在推行上仍未普及，當中住宅樓宇及商廈裝修所衍生的噪音、灰塵及廢物備受關注。近年有團體推動「環保裝修約章」，盼帶動新風氣，惟市民及物管人員普遍缺乏對環保裝修概念的認識，中小型裝修公司憂慮增加成本，加上工人學習新技術的意欲不高，令推展停滯不前。有工程師建議，當局為採用環保裝修的工程公司提供補貼，另就綠色貸款作利息優惠，並鼓勵屋苑法團協助，一起推動環保裝修。

記者 關英傑

粵港澳大灣區城市建築學會（香港），曾進行有關裝修工程對環境的滋擾，以及公眾對環保裝修認知的調查，發現逾50%受訪者不認識環保裝修，另80%受訪者指不易找到環保裝修工具。該會設置「寧靜裝修實驗室」，模擬市民於鄰居進行裝修時遇到的噪音及空氣污染情況，上述調查是該會向283名參觀模擬裝修實驗室的裝修工人、物管人員及市民進行。去年該會推動「環保裝修約章」，至今有逾100間公司參加。

### 用無甲醛物料 精準計算建材用量

建築業人士指，為鼓勵新建樓宇節能減碳，當局推出綠色認證計劃「綠建環評」，若項目通過評級可獲總樓面面積寬免，不少發展商為達致ESG及可持續發展理念，施工時採用較環保方法及物料，相比之下本港約80%樓宇於建造時未有遵循綠色建築標準，該些住宅樓宇及寫字樓在裝修時所產生

的噪音、灰塵及廢物處理問題，對鄰舍構成滋擾，備受關注。

環保裝修，泛指施工時採用環保物料、注重降噪減塵、做好廢物分類管理，以及減少消耗能源。香港工程師學會環境分部前任主席王小偉指，過去隔鄰單位裝修後會發出刺鼻異味，當中與採用含甲醛的板材和含揮發性有機化合物的塗料有關，「涉事單位要空置數日，讓異味揮發，但鄰居則飽受滋擾。」他指，現時業界會改用不含甲醛的板材、不含揮發性有機化合物的塗料，以及獲認證的環保木材和其他再生生物料。

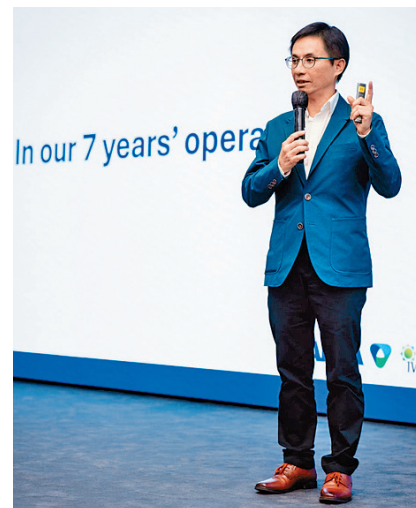
王又指，在設定裝修方案上須以節能減耗為主，如善用室內採光、注重隔熱功能、安裝太陽能板，或在水龍頭安裝省水閥。他指，居於頂樓的市民，可於天花板安裝防熱力滲透物料降溫，有助少開冷氣達致節約用電。另外，若能更精準計算裝修建材用量，可減少浪費建材。至於裝修廢物，現時不少工程負責人會

做好廢物管理，按惰性及非惰性物料回收，以減少堆填區負荷，亦讓有用物料回收再造，他指環保裝修是環環相扣，互相配合。

在降噪減塵上，粵港澳大灣區城市建築學會（香港）



■環保署推出「好好斗」預約回收建築廢物服務。



■工程師王小偉就推動環保裝修作出多項建議。

會長程偉泉指，傳統裝修工具採用撞擊式或開鑿方式，產生大量噪音及灰塵，嚴重滋擾鄰居，亦有礙工人健康。他又指，本港裝修工種繁多，過去不少工序即場進行，但工人短缺下往往拖慢工程進度。他亦留意到現有的工人對學習使用合乎環保裝修概念的新工具頗為抗拒，認為要加強教育工人，才可望打破既有觀念，配合向市民、業主，甚至物管人員等宣傳，才能達致推廣效果。

### 工人學習新技術意欲不高

香港環境師學會創會會長何忠明亦指，現時本港住宅及寫字樓翻新工程，於採用環保裝修上未普及，原因是市民或業主認知不足，以及認為要花錢而不考慮。多間中小型裝修公司的負責人亦對環保裝修認識不一，有人全無概念，有人略知一二，但指不易執行，如新機器費用昂貴及難於採購，市面難找到認識環保裝修概念的工人，更指「工人短缺下，連質素欠佳的工程亦被逼接收，要推展環保裝修談何容易。」

現時本港住宅及寫字樓翻新工程，於採用環保裝修上未普及，原因是市民或業主認知不足，以及認為要花錢而不考慮。

何忠明

香港環境師學會創會會長

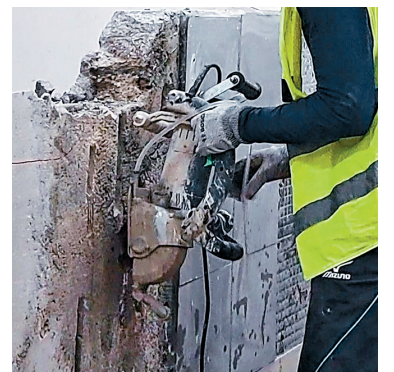
勞聯機電業工會聯合會主席張永豪亦指，環保署近年有向業界借用降塵及減污染的新工具。他指，裝修工程中拆牆及於牆壁鑽孔，產生大量噪音及灰塵。有工友稱，曾向署方借出俗稱「夾牆機」的「油壓夾」工具，該工具利用壓力夾爆石屎牆，有別於撞擊式方法，相對產生較少噪音及灰塵，但他引述工友指該機器重達數十磅，



■工人使用傳統機器時，會產生大量噪音及灰塵。



■工人採用「夾牆機」，利用壓力壓爆石屎，減少產生灰塵。



■工人測試新式磨牆機，施工時機器噴水減少灰塵散播。

## 團體引入新型工具 變革吸納年輕人

裝修工人持續短缺，近年有團體致力改良及引入具降噪減塵功能的新工具及「組裝合成」法（MiC），締造行業改革契機，一洗裝修工「污糟」的舊形象，吸納年輕人。

### 組裝合成法減省施工時間

粵港澳大灣區城市建築學會（香港）項目經理吳翰霖指，該會設有「模擬裝修實驗室」，比較及測試傳統裝修工具，如採用撞擊原理，產生大量噪音及灰塵的電鑽，以及配備降塵和防止灰塵散播功能的新型工具，並量度新舊工具產生的噪音量，以提升職業安全及減少滋擾住戶及社區。

他又指，近年流行採用的「組裝合成」法，亦可補工人不足，因為裝修公司做好前期設計工作，工人便可按設計圖，將工廠預製組件直接於單位裝嵌，大大縮短施工時間，亦省卻卸場切割木材等繁複工序。

世界綠色組織行政總裁余遠勝亦認同，裝修工人近年嚴重青黃不接，與外界認為工作環境「灰大塵大」有關。他希望，未來裝修業大量引用較環保及安全的新工具，加上採用較乾淨的「組裝合成」法，為行業帶來變革，吸納更多年輕人入行。

## 環保署推「好好斗」服務 回收建築廢物

做好廢物分類回收和減少噪音灰塵，是環保裝修兩大重點，近年環保署推出「好好斗」預約回收服務，並推出「寧靜裝修先導計劃」，協助業界轉型。

### 制訂物管人員寧靜裝修指引

環保署於2021年推出「好好斗」建築廢物預約收集服務，現時全港設逾170個回收點，廢物收費每公噸介乎71元至200元。有裝修公司負責人指，一般家居裝修衍生的建築廢物量不多，若運往堆填區棄置，入閘費加上租用「勾斗車」費用高

昂，不少行家曾使用「好好斗」，需先將廢物按不可回收的惰性建築廢物，以及可回收的非惰性建築廢物分類，費用相對廉宜。不過，他指，得悉仍

有同業隨處棄置廢物，建議當局再增回收點及宣傳。

針對裝修噪音及灰塵，環保署推出「寧靜裝修先導計劃」，協助物管人員制訂守則和技術支援，編製《寧靜裝修管理指引》及《寧靜裝修設備指引》，提供相關設備的使用方式及供應商名單。就工友反映環保裝修工具昂貴，環保署由2021年推出「借用寧靜裝修設備服務」，鼓勵業界採用較環保的寧靜裝修設備，並舉辦示範及講座，至今借出逾100部相關工具，希望長遠取代傳統工具。



■現時有逾100間公司響應簽署《環保裝修約章》。